

## Obrazac 19.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE URAZDOBLJU OD 05. studenog 2024. DO 05. veljače 2025.

Nadležni trgovački sud U ZADRU

Poslovni broj spisa St-54/2015

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza Mataš-M.N. d.o.o. Zadar u stečaju, OIB: 82274970959

#### I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

*U predmetnom tromjesečnom razdoblju temeljem rješenja Općinskog suda u Zadru u ovršnoj stvari ovrhovoditelja RH protiv ovršenika Mladena Nekića pod posl.br. Ovr-968/2024, dana 24. studenog 2024.godine u 11,00 sati provedena je ovrha te je nekretnina nekadašnji hotel koji je izgradio stečajni dužnik predan u posjed HAC d.o.o. iz Zagreba, o čemu sam obavijestila naslovni sud podneskom od 28. studenog 2024. godine.*

*Dopisom od 28. studenog 2024. godine pozvala sam HAC d.o.o. iz Zagreba da u roku od 8 dana od dana primitka istog, sukladno čl. 27.Ugovora o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanja drugih pratećih djelatnosti od 23. studenog 2006. godine odredi vještak građevinske struke radi procjene građevinske vrijednosti izgrađenog objekta na dan raskida/prestanka ugovora, podredno da dostave procjenu koja je ranije eventualno sačinjena.*

*U ostavljenom roku HAC d.o.o. nije dostavio nikakvo očitovanje, iz čega sam zaključila da ne žele mirno rješenje spora, odnosno dobrovoljno ispuniti svoju ugovornu obvezu.*

*Podneskom od 09. siječnja 2025. godine predložila sam naslovnom sudu da se sazove Skupština vjerovnika radi donošenja odluke o pokretanju spora protiv HAC d.o.o. iz Zagreba, radi naplate potraživanja koje proizlazi iz čl. 27.Ugovora o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanja drugih pratećih djelatnosti od 23. studenog 2006. godine, a dospijeva nakon što HAC d.o.o. stupi u posjed nekretnine.*

*Skupština vjerovnika određena je za dan 12. veljače 2025. godine u 08,15 sati.*

*U prijedlogu za sazivanje Skupštine vjerovnika pogrešno sam navela iznos ukupno priznatih tražbina koje iznose sveukupno 6.454.657,83 eura.*

*U dosadašnjem tijeku postupka namirena je djelomično tražbina razlučnog vjerovnika HAVOR koji je prijavio iznos od 542.918,71 eura, od čega je namiren iznos od 328.466,43 eura.*

*Žiro račun stečajne mase nije otvoren jer se nije očekivao nikakav priliv, a da li će biti imovine ili prava u stečajnoj masi ovisi o ishodu naprijed navedenog parničnog postupka.*

#### II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

*Dok se ne riješi pitanje naplate tržišne vrijednost građevine u trenutku isteka ili raskida ugovora od HAC d.o.o. iz Zagreba, nema stečajne mase.*

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE  
PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

*Nema uvjeta za naknadnu diobu.*

Mjesto i datum

*Zadar, 05. veljače 2025. god.*

Stečajna upraviteljica

*Ivanka Bosotina*